



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
su istorija

2020-02-26 14:32:39

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2414776  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2020-01-24  
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Išorų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Išorų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5271-9950  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4608/0006:432 Išorų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5034-6888  
Žemės sklypo plotas: 1.6616 ha  
Miško žemės plotas: 1.6616 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4880 Eur  
Indeksuota miško vertė: 4880 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 4546 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1156 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1156 Eur  
Miško medynų vertė: 947 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 5361 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-24  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-06-13

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-9950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-04-14 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-03-3445  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-113-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-9950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077  
2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-113-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos:

8.1.

Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-9950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 31  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-113-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-9950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-113-(14.5.110.)  
Plotas: 1523.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

9.2. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-9950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų  
įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-113-(14.5.110.)  
Plotas: 16616.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-9950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų  
įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-113-(14.5.110.)  
Plotas: 16616.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

9.4. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius,  
antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-9950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų  
įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-113-(14.5.110.)  
Plotas: 231.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

9.5. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-9950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų  
įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-113-(14.5.110.)  
Plotas: 16275.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-9950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-113-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
JURATĖ PILIČIAUSKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-9950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-156  
2019-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

#### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

#### 12. Kita informacija: įrašų nėra

#### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

#### 14. Asmenvardžių istorija:

14.1. Asmuo: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
nuo 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15  
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas  
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas

2020-02-26 14:32:39

Dokumentą atspausdino

VILMA TAMOŠIŪNIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

47 - 1

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
su istorija

2020-02-26 14:34:48

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2414771  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2020-01-23  
 Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5271-1629  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4608/0010:90 Išorų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5034-6211  
 Žemės sklypo plotas: 0.7112 ha  
 Miško žemės plotas: 0.7112 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1877 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1877 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1752 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 443 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 443 Eur  
 Miško medynų vertė: 365 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2094 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-24  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-06-14

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-1629, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 5VJ-(14.5.2.)-1130  
 2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-1629, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077  
 2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos:

8.1. Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-1629, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 31  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-02-05

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-1629, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
 Plotas: 453.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

- 9.2. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-1629, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
 Plotas: 1506.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.3. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-1629, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
 Plotas: 7112.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-1629, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
 Plotas: 7112.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.5. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-1629, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
 Plotas: 7112.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-1629, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-151  
 2019-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5271-1629, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

**14. Asmenvardžių istorija:**

- 14.1. Asmuo: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
 nuo 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15  
 nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas  
 nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas

---

 2020-02-26 14:34:48

Dokumentą atspausdino

VILMA TAMOŠIŪNIENĖ





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
su istorija

2020-02-26 14:36:50

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2414773  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2020-01-23  
 Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5270-9843  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4608/0010:91 Išorų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5034-6211  
 Žemės sklypo plotas: 0.4729 ha  
 Miško žemės plotas: 0.4729 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1414 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1414 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1320 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 334 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 334 Eur  
 Miško medynų vertė: 275 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1547 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-24  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-06-14

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5270-9843, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 5VJ-(14.5.2.)-1130  
 2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-31

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5270-9843, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077  
 2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-31

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos:

8.1. Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5270-9843, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 31  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-31

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinų apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5270-9843, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

- 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
Plotas: 55.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.2. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5270-9843, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
Plotas: 4729.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5270-9843, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
Plotas: 4716.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5270-9843, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
Plotas: 4729.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
GEDIMINAS MYKOLAS PUKELEVIČIUS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5270-9843, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-151  
2019-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5270-9843, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-115-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

**14. Asmenvardžių istorija:**

- 14.1. Asmuo: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
nuo 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15  
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas  
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas

---

2020-02-26 14:36:50

Dokumentą atspausdino

VILMA TAMOŠIŪNIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS su istorija

2020-02-26 14:38:30

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2414745  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2020-01-23  
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Kalnėnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5272-8760  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4608/0010:88 Išorų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5034-6299  
Žemės sklypo plotas: 0.6978 ha  
Miško žemės plotas: 0.6978 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.0433 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3330 Eur  
Indeksuota miško vertė: 3330 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 3187 Eur  
Žemės sklypo vertė: 753 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 753 Eur  
Miško medynų vertė: 664 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 3523 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-23  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-06-14

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-8760, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-12-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 5VJ-(14.5.2.)-1130  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-114-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-8760, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077  
2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-114-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos:

8.1. Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-8760, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 31  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-8760, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711



2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-114-(14.5.110.)

Plotas: 6716.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-23

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-8760, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-114-(14.5.110.)

Plotas: 433.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-23

9.3.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-8760, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-114-(14.5.110.)

Plotas: 6978.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-23

9.4.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-8760, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-114-(14.5.110.)

Plotas: 6978.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-23

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-8760, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-114-(14.5.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VITALIJA RAMOŠKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5272-8760, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-05-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-980

2019-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-23

#### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

#### 12. Kita informacija: įrašų nėra

#### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

#### 14. Asmenvardžių istorija:

14.1.

Asmuo: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

nuo 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15

nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas

nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas

2020-02-26 14:38:30

Dokumentą atspausdino

VILMA TAMOŠIŪNIENĖ





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS su istorija

2020-02-26 14:40:13

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2415006  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2020-01-27  
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Šafarkos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Jonavos r. sav., Užusalių sen., Šafarkos k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5261-7182  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4608/0010:92 Išorų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5034-9590  
Žemės sklypo plotas: 1.8704 ha  
Miško žemės plotas: 1.8704 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.0942 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5149 Eur  
Indeksuota miško vertė: 5149 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 4771 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1230 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1230 Eur  
Miško medynų vertė: 994 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 5671 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-27  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-06-13

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5261-7182, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-04-14 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 02-03-3445  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-116-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5261-7182, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077  
2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-116-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos:

8.1. Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5261-7182, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 31  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5261-7182, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

- 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-116-(14.5.110.)  
Plotas: 942.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-27
- 9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5261-7182, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-116-(14.5.110.)  
Plotas: 18704.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-27
- 9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5261-7182, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-116-(14.5.110.)  
Plotas: 18704.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-27
- 9.4. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5261-7182, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-116-(14.5.110.)  
Plotas: 18704.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-27
- 9.5. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5261-7182, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-116-(14.5.110.)  
Plotas: 5837.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-27

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
LAIMUTĖ KUDIRKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5261-7182, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1826  
2019-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-27
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5261-7182, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-116-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-27

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

## 14. Asmenvardžių istorija:

- 14.1. Asmuo: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
nuo 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15  
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas  
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas

2020-02-26 14:40:13

Dokumentą atspausdino

VILMA TAMOŠIŪNIENĖ





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS su istorija

2020-02-26 14:41:58

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2414831  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2020-01-24  
Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Skarbinų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Skarbinų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5265-7690  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4630/0004:715 Šveicarijos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5034-9772  
Žemės sklypo plotas: 0.3657 ha  
Miško žemės plotas: 0.3657 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1691 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1691 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1622 Eur  
Žemės sklypo vertė: 381 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 381 Eur  
Miško medynų vertė: 338 Eur  
Vidutinės rinkos vertė: 1801 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-24  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-05-29

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-7690, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-02-02 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 02-03-1060  
2014-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-(14.5.110.)-1260  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-7690, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077  
2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos:

8.1. Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-7690, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 31  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-7690, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)

Plotas: 6.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-7690, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų  
įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)

Plotas: 3657.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

9.3.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-7690, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų  
įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)

Plotas: 3657.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-7690, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų  
įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)

Plotas: 3657.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-7690, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

LAIMUTĖ KUDIRKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-7690, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1826

2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

#### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

#### 12. Kita informacija: įrašų nėra

#### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

#### 14. Asmenvardžių istorija:

14.1.

Asmuo: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

nuo 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15

nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas

nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas

2020-02-26 14:41:58

Dokumentą atspausdino

VILMA TAMOŠIŪNIENĖ





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

50-2

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS su istorija

2020-02-26 14:43:11

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2414832  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2020-01-24  
Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Skarbinų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Skarbinų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5265-3213  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4630/0004:716 Šveicarijos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5034-9772  
Žemės sklypo plotas: 0.6876 ha  
Miško žemės plotas: 0.6876 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3110 Eur  
Indeksuota miško vertė: 3110 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 2981 Eur  
Žemės sklypo vertė: 702 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 702 Eur  
Miško medynų vertė: 621 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 3318 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-24  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-05-29

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-3213, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-02-02 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-03-1060  
2014-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-(14.5.110.)-1260  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-3213, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077  
2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos:

8.1. Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-3213, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 31  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-3213, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)

Plotas: 6876.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-3213, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)

Plotas: 6876.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-3213, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)

Plotas: 6876.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

9.4.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-3213, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)

Plotas: 77.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-3213, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
LAIMUTĖ KUDIRKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-3213, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1826  
2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

#### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

#### 12. Kita informacija: įrašų nėra

#### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

#### 14. Asmenvardžių istorija:

14.1.

Asmuo: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
nuo 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15  
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas  
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas

2020-02-26 14:43:11

Dokumentą atspausdino

VILMA TAMOŠIŪNIENĖ

50-4p



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
su istorija

2020-02-26 14:44:12

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2415133  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2020-01-24  
 Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Skarbinų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Skarbinų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5265-9651  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4630/0004:717 Šveicarijos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5034-9772  
 Žemės sklypo plotas: 1.4714 ha  
 Miško žemės plotas: 1.4714 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 6610 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 6610 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 6317 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1499 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 1499 Eur  
 Miško medynų vertė: 1316 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 7038 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-24  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-05-29

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-02-02 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-03-1060  
 2014-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-(14.5.110.)-1260  
 2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077  
 2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1  
 2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-02-02 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-03-1060  
 2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
 Plotas: 638.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos:

8.1.

Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-01-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 31  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2020-02-04

#### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Plotas: 7439.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.2. Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Plotas: 5592.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Plotas: 14714.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.4. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Plotas: 14714.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.5. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Plotas: 14714.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-24

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
LAIMUTĖ KUDIRKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9651, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1826  
2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2020-01-24

#### 11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

#### 12. Kita informacija: [rašų nėra

#### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

#### 14. Asmenvardžių istorija:

- 14.1. Asmuo: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
nuo 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15  
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas  
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas



2020-02-26 14:44:12

---

Dokumentą atspausdino

VILMA TAMOŠIŪNIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

50-5

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS su istorija

2020-02-26 14:45:18

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2415134  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2020-01-24  
Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Skarbinų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Jonavos r. sav., Šveicarijos sen., Skarbinų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5265-9719  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4630/0004:718 Šveicarijos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5034-9772  
Žemės sklypo plotas: 1.1213 ha  
Miško žemės plotas: 1.1213 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4728 Eur  
Indeksuota miško vertė: 4728 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 4517 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1073 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1073 Eur  
Miško medynų vertė: 941 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 5067 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-24  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-05-29

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9719, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-02-02 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 02-03-1060  
2014-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-(14.5.110.)-1260  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9719, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077  
2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1  
2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos:

8.1. Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9719, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 31  
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-04

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9719, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

- 2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Plotas: 11213.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9719, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Plotas: 11213.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9719, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Plotas: 11213.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.4. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9719, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Plotas: 3728.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 9.5. Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktoji skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9719, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Plotas: 11213.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9719, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-127-(14.5.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
LAIMUTĖ KUDIRKIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5265-9719, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1826  
2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-24

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra****14. Asmenvardžių istorija:**

- 14.1. Asmuo: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
nuo 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880, reg.d.1991-01-15  
nuo 2017-09-19 iki 2018-01-08: Valstybės įmonė Valstybinis miškotvarkos institutas  
nuo 1991-01-15 iki 2017-09-19: Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas

2020-02-26 14:45:18

Dokumentą atspausdino

VILMA TAMOŠIŪNIENĖ

193



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-02-28 11:45:12

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2418605**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2020-02-06**  
 Jonavos r. sav., Žeimių sen., Pročkų k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
 Jonavos r. sav., Žeimių sen., Pročkų k.  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5266-3710**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: **4640/0003:510 Žeimių k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5019-8040**  
 Žemės sklypo plotas: **2.0338 ha**  
 Miško žemės plotas: **1.9965 ha**  
 Kelių plotas: **0.0373 ha**  
 Nusausintos žemės plotas: **0.0186 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **3826 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **3826 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **3384 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **981 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **981 Eur**  
 Miško medynų vertė: **705 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4494 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-02-06**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-05**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2013-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 5VJ-(14.5.2)-21**  
**2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)**  
**2020-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-258-(14.5.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-12**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077**  
**2018-01-08 Priėmimo - perdavimo aktas**



Nr. 1DPS-55-(4.27.)/VD-1

2020-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-258-(14.5.110.)

[rašas galioja: Nuo 2020-02-12

---

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-258-(14.5.110.)

Plotas: 0.0373 ha

Aprašymas: Žemės sklype kadastrinis Nr. 4640/0003:344

[rašas galioja: Nuo 2020-02-12

6.2.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 5VJ-(14.5.2)-21

2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-389-(1.17 E.)

2020-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-258-(14.5.110.)

Plotas: 0.0373 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-02-12

---

**7. Juridiniai faktai: [rašų nėra**

---

**8. Žymos:**

8.1.

**Pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-01-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 31

2020-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-258-(14.5.110.)

[rašas galioja: Nuo 2020-02-12

---

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

**Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-258-(14.5.110.)

Plotas: 20338.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-02-06

9.2.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-258-(14.5.110.)

Plotas: 19965.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2020-02-06

**Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos**

9.3.

(VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-258-(14.5.110.)

Plotas: 186.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-02-06

9.4.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2020-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-258-(14.5.110.)

Plotas: 12767.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-02-06

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

GINTARĖ DZIKAITĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-154  
2019-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-02-06

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-3710, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 5SK-258-(14.5.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-02-06

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

---

2020-02-28 11:45:12

Dokumentą atspausdino

DAIVA DAMBRAUSKIENĖ